



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Stanovanje - 3-sobno**

Velikost:

**68,12m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**4/5**

Lokacija:

**KAMNIK, LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1969, adaptirano leta 2018**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

68,12 m<sup>2</sup>, 3-sobno, zgrajeno l. 1969, adaptirano l. 2018, 4/5 nad., na Steletovi ulici, lega:jz-sv, vpisano v ZK, brez bremen, opremljeno. balkon in francoski balkon, blok ima novo fasado-leta 2018, zamenjana streha, v stanovanju prenovljena kopalnica s tušem-leta 2008, zamenjana okna-leta 2004, zamenjani radiatorji-leta 2012, CK-kalorimetri na radiatorjih, nizki obratovalni stroški, tv+inetrnet-optika, vsi priključki in vsa infrastruktura v bližini(šola, vrtec, trgovine, vlak, avtobus, ), prodamo. Cena: 160.000,00 EUR

Obsega:

-vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba-izhod na balkon, 2 spalnici-v eni je francoski balkon, kopalnica s tušem in wc-je. V kleti kletna shramba in skupna kolesarnica, v mansardi skupna sušilnica.

**KER JE STANOVANJE ZASEDENO V POŠTEV PRIDE MOŽNOST MENJAVE ZA MANJŠE STANOVANJE!**

Vabljeni na ogled.

Kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami.

