



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Dvostanovanjska**

Velikost:

**170,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**K+P+1**

Lokacija:

**KAMNIK, LJ-okolica**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1936**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**

170 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, zgrajena l. 1936, 828 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+1, hiša na izvrstni lokaciji blizu OŠ, preurejena kot dvostanovanjska, potrebna osvežitve, CK-plin, optika, sončna lega, vpisano v ZK, leta 1986-zamenjana streha, med letom 2001 in 2003-zamenjana okna, prenovljena kopalnica, vsi priključki, vsa infrastruktura v bližini(šola, vrtec, vlak, avtobus, trgovine-Mercator,..), na parceli stoji gospodarsko poslopje namenjen kot garaža, prodamo. Cena: 269.000,00 EUR

Obsega:

**Klet:-** 2 kletna prostora

**Pritličje:-** vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, 2 spalnici, kopalnica z wc-jem

**Nadstropje:-**kuhinja z jedilnico, 2 sobi, kopalnica z wc-jem

Vabljeni na ogled.

Kupec plača 2% prometni davek na promet z nepremičninami.

