



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

155,00m²m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

DVORSKA VAS, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1945, adaptirano leta 2013

Energetski razred:

G (210 - 300 kWh/m2a)



155 m², samostojna, zgrajena l. 1945, adaptirana l. 2013, 7.281 m² zemljišča, K+P+M, v mirni vasi, sončna lega, manjša kmetija s hišo in hlevom, 2 gospodarska poslopja(drvarnica-7mx8m-2 etaže, skedenj-toplar-15mx11m), 2 garaži, balkon, hiša potrebna prenove, leta 2013-zamenjana kritina, skoraj polovice zemljišča zazidljivo(cca. 3.300 m², ob hiši 2 vodnjaka, CK-ni, več kurišč na drva in krušna peč, voda, elektrika-trenutno odklopljena, greznica, ob hiši poteka optika, do LJ-30km, do Velikih Lašč-5km(šola, vrtec, trgovina. zdr.dom, lekarna,), prodamo. Cena: 110.000,00 EUR

Manjša kmetija, ki se lahko obnovi, lahko namenjena za ranč. Lahko se hiša poruši in se sezidajo nove hiše, saj parcela obsega cca. 3.300 m² zazidljivih površin.

Vabljeni na ogled.

Kupec plača 2% prometni davek na promet z nepremičninami.

