



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

130,25m²m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

DOBENO, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

novogradnja, zgrajena l. 2022

Energetski razred:

Ni podatka

130,25 m², samostojna, novogradnja - zgr. l. 2022, 437 m² zemljišča, P+M, NOVO, NA VOLJO SAMO 1 ENOTA, v 4. podaljšani gradbeni fazi, z grobo urejeno okolico, hiša gabarita- 7,2mx11,6m, na odlični lokaciji, moderno zasnovan projekt, v naselju hiš, lega-jug, vpisano v ZK, brez bremen, vsi priključki, kvalitetna gradnja, prodamo. Cena: 339.000,00 EUR

Na Dobenu prodamo novozgrajeno samostojno hišo.

Funkcionalno in moderno zasnovana hiša, P+M v skupni izmeri 130,25m².

Pritličje: -vhod, predprostor, shramba, wc, utility-kurilnica, kuhinja z jedilnico in velik dnevni prostor z izhodom na teraso.

Mansarda: -hodnik, velika kopalnica, dve veliki otroški sobi, velika spalnica z garderobno sobo, 2 sobi izhod na balkon. Hiša stoji na parceli velikosti 437m². Zgrajena je do 4. podaljšane gradbene faze s priključki na sami parceli (voda, MČN, električna).

Manjkajo notranja vrata, TČ, stikala, podi, kopalnica, zunanje žaluzije.

MATERIALI: (klasično zidano z zidaki, strešniki-GOLOB), fasada:stiropor-20cm, okna(PVC-3 slojna zasteklitev s podometnimi omaricami za zunanje žaluzije na električni pogon), priprava za rekoperacijo, instalacija za alarm in mrežo.

PRIKLJUČKI: predvidena MČN, voda-priklopljena, električna-priklopljena(gradbeni odjem), meteorna kanalizacija s ponikvalnico.

Vabljeni na ogled.

