Prodaja stanovanje LJ. CENTER, RIMSKA CESTA, 75,00m²

288.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 2,5-sobno**
Velikost:	**75,00m²m²**
Nadstropje:	**P/5**
Lokacija:	**LJ. CENTER, RIMSKA CESTA, LJ-mesto**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1898**, **adaptirano leta 2014**
Energetski razred:	**Ni podatka**

75 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1898, adaptirano l. 2014, P/5 nad., Svetlo prostorno stanovanje, mirna lokacija, prodamo. Cena: 288.000,00 EUR

Prostorno in opremljeno 2.5-sobno stanovanje z lastnim vhodom – Rimska cesta
Prodamo svetlo, funkcionalno ter opremljeno stanovanje. Nahaja se v nizkem pritličju urejene stavbe z upravnikom na odlični lokaciji na Rimski cesti. Stanovanje ima lasten vhod, kar zagotavlja večjo zasebnost in udobje.
Osnovni podatki:
Skupna površina: 75 m²
Bivalna površina: 70,3 m²
Klet: 4,7 m²
Razporeditev prostorov:
Hodnik: Funkcionalen predprostor.
Kuhinja: Opremljena.
Osrednji prostor: Velik, odprt in svetel del. združuje jedilnico ter dnevno sobo.
Spalni del: Dve udobni spalnici.
Kopalnica: Skupaj z WC-jem,(talno ogrevanje).
Prednosti nepremičnine:
Stanovanje je bilo leta 2014 adaptirano in se prodaja opremljeno. Vgrajen je sodoben prezračevalni sistem z rekuperacijo toplote.
Stanovanje se nahaja na mirni lokaciji, ima lasten vhod in dostop brez stopnic. Prevzem je možen takoj.
Stanovanje je idealno za družine, par ali kot investicija za oddajanje.
Prodajalčev ponudbeni pogoj je, da mu kupec povrne del stroška pri prodaji nepremičnine v višini 2% od dosežene prodajne cene nepremičnine.
V kolikor morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino bomo poskrbeli za prodajo po najvišji možni ceni in v najkrajšem možnem času.
Za vas izpeljemo celoten proces tako, da se prodaja in nakup odvijata usklajeno, brez časovnega in finančnega pritiska.
Zato nas pokličite za brezplačno svetovanje in vrednotenje vaše nepremičnine.

DFI nepremičnine d.o.o.
Glavni trg 17
1241, Kamnik, Slovenija

Telefon: **051 811 132**
E-mail: **dfi.doo@siol.net**