Prodaja hiša DOMŽALE, 141,62m²

219.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**141,62m²m²**
Nadstropje:	**P+1**
Lokacija:	**DOMŽALE, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**novogradnja, zgrajena l. 2018**
Energetski razred:	**EI ni potrebna (31. člen ZURE)**

141,62 m², samostojna, novogradnja - zgr. l. 2018, 432 m² zemljišča, P+1, novo, v 3. gradbeni fazi, z grobo urejeno okolico, na odlični lokaciji, moderno zasnovan projekt, izvedene predelne stene, v urejenem naselju hiš, blizu trgovine, vrtca, šole, lega-jug, vpisano v ZK, brez bremen, vsi priključki, kvalitetna gradnja, prodamo. Cena: 219.000,00 EUR

Na obrobju Domžal prodamo novozgrajeno samostojno hišo.
Funkcionalno in moderno zasnovana hiša, P+1 v skupni izmeri 141,62m².
Pritličje: -vhod, garderoba, wc, utility-kurilnica, kuhinja z jedilnico in velik dnevni prostor z izhodom na atrij in soba/kabinet.
Nadstropje: -hodnik, velika kopalnica, dve veliki otroški sobi, velika spalnica, garderobna soba.
Hiša stoji na parceli velikosti 432m². Zgrajena je do 3. gradbene faze z vsemi priključki na sami parceli (voda, elektrika, kanalizacija, telekomunikacije).
V neposredni bližini se nahaja avtobusna postaja, trgovina, otroško igrišče, sprehajalna pot, vrtec
MATERIALI: (talna plošča-40cm, izolacija pod talno ploščo 10cm, izvedena hidroizolacija FLEX 4mm, zidano z zidaki GOMAX 25 (GORIŠKE OPEKARNE), strešni zidaki CREATON CANTUS)
PRIKLJUČKI: fekalna kanalizacija in voda-na parceli, elektrika-na parceli omarica in cev do hiše, meteorna kanalizacija s ponikvalnico že izdelana. Objekt je vrisan v kataster stavb in ima hišno številko.

DFI nepremičnine d.o.o.
Pod hribom 38A
1235, Radomlje, Slovenija

Telefon: **01/722-77-12**, **051/811-132**, **040/846-641**
E-mail: **dfi.doo@siol.net**