



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Vrstna

Velikost:

110,00m²m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

LOKA PRI MENGŠU, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1850, adaptirano leta 2013

Energetski razred:

Ni podatka

110 m², vrstna, zgrajena l. 1850, adaptirana l. 2013, 417 m² zemljišča, K+P+M, manjša starejša hiša potrebna obnove, v naselju hiš, s skupnim dvoriščem, manjši vrtiček na drugi strani dvorišča, leta 2013-zamenjana kritina na strehi in del ostrejšja, leta 2019-zamenjana peč na električno Vaillant peč, podstrešje/mansarda je neizdelana in nima dostopa znotraj hiše, pritličje predstavlja 3 sobno stanovanje, vsi priključki, vsa infrastruktura v bližini, prodamo. Cena: 95.000,00 EUR

Obsega:

Klet:-kletna soba

Pritličje:-vhod, hodnik, soba, kopalnica z wc-jem, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, spalnica.

Mansarda/podstrešje-neizdelano, vhod na podstrešje preko zunanjega stopnišča zraven vhoda v hišo.

Ob hiši drvarnica, kjer se drži hiše in sosednje drvarnice.

Skupno dvorišče s sosednjo hišo, ki se drži starejše hiše, ki je naprodaj.

Na drugi strani dvorišča se nahaja manjši vrtiček-122m².

Parcela 417m² predstavlja zemljišče, dvorišče in stavbo na parceli. Dvorišče in zemljišče za hišo predstavlja 194m².

Vrtiček se nahaja na drugi parceli za sosednjim objektom.

Vabljeni na ogled.

Kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami.

