



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša - Trojček**

Velikost:

**177,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**P+1**

Lokacija:

**LJ. MOSTE, LJ-mesto**

Šifra:

**Ni podatka**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1937, adaptirano leta 2012**

Energetski razred:

**EI v izdelavi**

---

177 m<sup>2</sup>, trojček, zgrajen l. 1937, adaptiran l. 2012, 242 m<sup>2</sup> zemljišča, P+1, prodamo. Cena: 239.000,00 EUR

---

v naselju hiš, sončna lega, balkon, nadstrešek za 3 avtomobile, 2 ločena stanovanja v 3-stanovanjski hiši, 1.-stanovanje v polkleti, 2.-stanovanje v visokem pritličju, ck-plin(leta 2005-nova peč), klima, hiša ima prenovljeno fasado-leta 2007(10cm izolacije), zamenjana streha-leta 1991, spodnje stanovanje v polkleti- prenovljeno in izdelano leta 2012, zgornje stanovanje-v visokem pritličju ima prenovljena okna-2010, vrata-2017/2018, kopalnica-2009, podi-2017/2018, delno opremljeno-ostane kuhinja

Razpored:

**Polklet(77m<sup>2</sup>-3 sobno stanovanje):**-vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, 2 spalnici,kurilnica, pralnica, kopalnica z wc-jem

**Visokopritličje(100m<sup>2</sup>-4 sobno stanovanje):**-vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, 3 spalnice, balkon, kopalnica z wc-jem, shramba.

Na dvorišču nadstrešek za 3 avtomobile, shramba, manjši zelenjavni vrt.

Vabljeni na ogled.

