



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

236,00m²m²

Nadstropje:

K+P+1

Lokacija:

KAMNIK, SOTESKA, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1952, adaptirano leta 2019

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

236 m², samostojna, zgrajena l. 1952, adaptirana l. 2019, 881 m² zemljišča, K+P+1, zidana v stilu vile, velika parcela, preurejena v 3 stanovanja, od centra Kamnika-3km, sončna lega, vpisano v ZK, brez bremen, vzdrževana, garaža, terasa, leta 2019 (zamenjana okna z roletami, vrata, nova fasada, elektrika, voda, odtoki, kopalnice, pohištvo, ogrevanje TČ-zrak/voda, v pritličju novi tlaki), na novo asfaltirano dvorišče, prodamo. Cena: 470.000,00 EUR

Obsega:

Klet:-3 prostori

Pritličje:-vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, soba s kopalnico- lahko tudi kot garsonjera, spalnica, kopalnica z wc-jem

V pritličju se nahaja še garaža in stanovanje-garsonjera z lastnim vhodom.

Nadstropje:-zunanje stopnišče, terasa, vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, kopalnica z wc-jem, dnevna soba, spalnica.

Velika parcela.

Kupec plača 2% prometni davek na promet z nepremičninami.

Vabljeni na ogled.

