



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Poslovni prostor - Prostor za storitve**

**86,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**P/2**

**KAMNIK, CENTER, LJ-okolica**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1880, adaptirano leta 1988**

**D (60 - 105 kWh/m2a)**

86 m<sup>2</sup>, prostor za storitve, zgrajen l. 1880, adaptiran l. 1988, P/2 nad., Oddamo večnamenski poslovni prostor v centru Kamnika, oddamo. Cena: 600,00 EUR/mes

## **EKSKLUZIVNO - POSLOVNI PROSTOR ZA NAJEM V CENTRU MESTA**

V središču Kamnika oddamo svetli poslovni prostor. Prostor se nahaja v pritličju, kar omogoča enostaven in neposreden dostop za stranke ter zaposlene.

Prostor je primeren za različne dejavnosti: trgovina, pisarna, salon, svetovalne storitve, kozmetični ali zdravstveni salon, predstavništvo podjetja ali drugo mirno poslovno dejavnost.

### **Prednosti prostora:**

- Velika izložba ob frekventni lokaciji
- Pritlična lega, enostaven dostop
- Svetel in prostoren tloris z veliko svetlobe
- Lepo oblikovan in funkcionalen razpored
- Lasten priključek za elektriko
- Ogrevanje po površini, voda po osebah
- Souporaba sanitarij in čajne kuhinje
- Vključeno eno parkirno mesto za zapornico

Odlična priložnost za vse, ki iščejo reprezentativen, dostopen in prijeten poslovni prostor na vrhunski lokaciji. Prostor je fleksibilen in takoj vseljiv.

Najemnik ob sklenitvi najemne pogodbe plača varščino v višini dveh najemnin in strošek priprave najemne pogodbe ter primopredajnega zapisnika v višini 390,00 EUR.

