



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 2-sobno

60,00m²m²

1/M

DUPLICA, LJ-okolica

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2004

C (35 - 60 kWh/m2a)

60 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2004, 1/M, Delno opremljeno zelo iskana lokacija, vseljivo takoj, prodamo. Cena: 260.000,00 EUR

PROSTORNO 2-SOBNO STANOVANJE (60 m²) Z LASTNIM PARKIRIŠČEM

Na voljo je izjemno funkcionalno stanovanje na mirni in zelo iskani lokaciji. Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju manjšega, urejenega objekta z upravnikom, kar zagotavlja visoko kakovost bivanja in urejeno okolico. Stanovanje ima južno lego.

Razporeditev prostorov (skupaj 60 m²):

Hodnik: Prostoren, ki povezuje vse prostore.

Osrednji bivalni del: Velika svetla kuhinja z jedilnico, ki se neposredno povezuje z dnevno sobo - idealno za druženje.

Spalnica: Mirna in prostorna. Komplet opremljena.

Kopalnica: Prostorna kopalnica s tuš kabino, WC-jem.

Shramba: Velika, zidana in z kovinskimi vrati.

Dodatne prednosti:

Parkiranje: Stanovanju pripada zunanje parkirno mesto, kar je na tej lokaciji velika prednost.

Ogrevanje: Etažna plinska peč za ogrevanje in sanitarno vodo (plačilo po dejanski porabi).

Vseljivost: Stanovanje je delno opremljeno in na voljo za takojšen prevzem.

Lokacija:

Objekt se nahaja v mirnem okolju, a hkrati blizu vse potrebne infrastrukture. Zaradi lokacije in urejenosti objekta je stanovanje odlična izbira tako za par ali družino lahko pa tudi za investicijo.

Prodajalčev ponudbeni pogoj je, da mu kupec povrne del stroška pri prodaji nepremičnine v višini 2% od dosežene prodajne cene nepremičnine.

V kolikor morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino bomo poskrbeli za prodajo po najvišji možni ceni in v najkrajšem možnem času.

Za vas izpeljemo celoten proces tako, da se prodaja in nakup odvijata usklajeno, brez časovnega in finančnega pritiska.

Zato nas pokličite za brezplačno svetovanje in vrednotenje vaše nepremičnine.

