



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Dvojček**

**203,40m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**DOMŽALE, LJ-okolica**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1960**

**Ni podatka**

203,4 m<sup>2</sup>, dvojček, zgrajen l. 1960, 836 m<sup>2</sup> zemljišča, Prodamo enoto dvojčka na odlični lokaciji v Domžalah, prodamo. Cena: 379.000,00 EUR

V mirnem naselju hiš, le streljaj od centra Domžal, prodamo enoto dvojčka, zgrajeno leta 1960. Hiša obsega klet, pritličje in nadstropje (K+P+1) in stoji na večji parceli v skupni izmeri 836 m<sup>2</sup>. Nahaja se na sončni legi, v urejenem okolju z vso infrastrukturo v neposredni bližini.

#### **Osnovne značilnosti:**

- Velikost parcele: 836 m<sup>2</sup>
- Zasnova: Klet + Pritličje + Nadstropje
- Garaža in terasa
- Ogrevanje: centralna kurjava – olje
- Plinski priključek na hiši
- Vsi komunalni priključki
- Vpisano v zemljiško knjigo

Potrebna osvežitve in prenove

Lokacija: Hiša se nahaja na mirni in iskani lokaciji v Domžalah, v bližini vse potrebne infrastrukture: osnovna šola, vrtec, trgovine, zdravstveni dom, železniška postaja in hiter dostop do avtoceste. Center Domžal je dosegljiv peš.

Priložnost za ureditev prijetnega doma po meri.

Pogoj prodajalca: Kupec prevzame plačilo davka na promet nepremičnin v višini 2 % od pogodbene cene.

Za več informacij in dogovor o ogledu kontaktirajte na mail: [dfi.doo@siol.net](mailto:dfi.doo@siol.net) ali 051602900!



**DFI nepremičnine d.o.o.**

Glavni trg 17

1241, Kamnik, Slovenija

Telefon: **051 811 132**

E-mail: **[dfi.doo@siol.net](mailto:dfi.doo@siol.net)**

