Oddaja poslovni prostor KAMNIK, 100,00m²

8,00 EUR/m2/mesec





Transakcija:	**Oddaja**
Tip:	**Poslovni prostor - Kombiniran prostor**
Velikost:	**100,00m²m²**
Nadstropje:	**P/2**
Lokacija:	**KAMNIK, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1985**
Energetski razred:	**Ni podatka**

100 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1985, P/2 nad., Poslovni prostor v proizvodni industrijski coni Titan, oddamo. Cena: 8,00 EUR/m²/mes

ODDAMO: Večnamenski poslovni prostor 100 m² – Kamnik (Pritličje, enostaven dostop)
V Kamniku oddamo **prazen, takoj vseljiv večnamenski poslovni prostor v skupni izmeri 100 m²**. Prostor se nahaja v pritličju urejenega poslovnega proizvodnega objekta, kar zagotavlja izjemen in neoviran dostop ter je vrhunska priložnost za skladišče, obrtno delavnico, trgovino ali podobne storitvene dejavnosti.
Tehnične lastnosti in razporeditev
Glavni prostor: Funkcionalna pravokotna oblika v dimenzijah **13,5 m x 6.80 m**
Višina stropa: 2,60 m.
Dostop: Dvižna vrata (višina 2,40 m) za enostaven uvoz/izvoz tovora ter ločen **osebni vhod** za stranke ali zaposlene.
Pritlična lega: Omogoča hiter in preprost direktni dovoz do samih vrat.
Sanitarije: Prostoru pripada tudi lasten sanitarni prostor.
Infrastruktura in prednosti
Elektrika: Urejen trofazni tok (primerno za stroje in zahtevnejša orodja).
Parkiranje: Pred objektom vam pripadata **2 lastni parkirni mesti**.
Stanje: Prostor je zelo svetel ter popolnoma prazen, pripravljen na takojšen prevzem.
Finančni pogoji najema
Cena najema: 8 EUR/m² mesečno (**800 EUR/mesec** + tekoči stroški).
Pogoj najemodajalca za sklenitev najemne pogodbe je, da najemnik plača varščino v višini dveh mesečnih najemnin ter strošek posredovanja pri oddaji v znesku 1 mesečne najemnine.
Razpoložljivost: Na voljo **takoj**.

DFI nepremičnine d.o.o.
Glavni trg 17
1241, Kamnik, Slovenija

Telefon: **051 811 132**
E-mail: **dfi.doo@siol.net**