



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Prodaja**

**Hiša - Samostojna**

**82,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>**

**K+P**

**ČRNA PRI KAMNIKU, LJ-okolica**

**Ni podatka**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1960, adaptirano leta 2019**

**Ni podatka**

82 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1960, adaptirana l. 2019, 576 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P, Prodamo čudovito leseno hiško na mirni lokaciji z veliko in lepo urejeno parcelo - vseljiva takoj, prodamo. Cena: 219.000,00 EUR

Na prodaj je zelo lepo urejena, v celoti opremljena lesena hiša, ki nudi popolno udobje in domačnost. Hiša je bila v celoti obnovljena leta 2019, zato ne zahteva dodatnih vlaganj – novi lastnik se lahko takoj vseli!

Lastnosti nepremičnine:

- Razpored prostorov: dve sobi, kuhinja, kopalnica z WC-jem, utility
- Hiša je delno podkletena – dodaten prostor za shranjevanje
- Ogrevanje: kaminska peč in klimatska naprava
- Na parceli se nahaja tudi garaža (5 x 4 m) ter lesena brunarica s pokrito teraso (32m<sup>2</sup>) – idealno za druženja ali sprostitev v naravi
- Hiša se prodaja v celoti opremljena

Lokacija:

Hiša se nahaja na zelo mirni in urejeni lokaciji, obdana z naravo, a hkrati hitro dostopna do mesta. Odlična izbira za stalno bivanje ali vikend oddih.

Pogoj prodajalca za sklenitev prodajne pogodbe je, da kupec plača 2 % davek na promet nepremičnin.

