



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - Garsonjera

33,00m²m²

1/3

KAMNIK, LJ-okolica

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1976, adaptirano leta 2020

Ni podatka

33 m², garsonjera, zgrajena l. 1976, adaptirana l. 2020, 1/3 nad., sončna in prenovljena: opremljena garsonjera, prodamo.
Cena: 149.000,00 EUR

Prodamo čudovito, prostorno in svetlo garsonjero v velikosti 33 m², ki se nahaja v 1. nadstropju urejenega objekta.

Stanovanju pripada lastniška klet ter skupna kolesarnica in sušilnica.

Stanovanje je idealno za tiste, ki si želite udobja brez skrbi z obnovo.

Glavne prednosti: Popolna prenova (2020): Stanovanje je bilo leta 2020 temeljito prenovljeno in je sodobno opremljeno.

Obilo sonca: Zaradi južne lege je stanovanje izjemno svetlo, toplo in prijetno za bivanje.

Vzdrževan objekt z upravnikom. Stavba ima novo energetska fasado, ki je bila izvedena leta 2012 in novo streho leta 2025.

Vse na dosegu roke: Lokacija je izjemna – v neposredni bližini so vrtec, šola, trgovine, avtobusna ter železniška postaja. Pred blokom otroško igrišče ter veliko parkirišče. Zelena okolica: Stavbo obkrožajo velike travnate površine, kar nudi hiter pobeg v naravo.

Stanovanje se prodaja opremljeno in je takoj pripravljeno na vselitev ali oddajanje.

Prodajalčev ponudbeni pogoj je, da mu kupec povrne del stroška pri prodaji nepremičnine v višini 2% od dosežene prodajne cene nepremičnine.

V kolikor morate pred nakupom prodati vašo nepremičnino bomo poskrbeli za prodajo po najvišji možni ceni in v najkrajšem možnem času.

Za vas izpeljemo celoten proces tako, da se prodaja in nakup odvijata usklajeno, brez časovnega in finančnega pritiska.

Zato nas pokličite za brezplačno svetovanje in vrednotenje vaše nepremičnine.

