



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

351,90m²m²

K+P+M

MENGEŠ, LJ-okolica

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1967, adaptirano leta 2023

D (60 - 105 kWh/m2a)

351,9 m², samostojna, zgrajena l. 1967, adaptirana l. 2023, 422 m² zemljišča, K+P+M, sončna lega, vpisano v ZK, garaža, 3 balkoni, terasa, CK-TČ-nova l.2023, optika, nova fasada-2019 in v polkleti okna, nove kuhinje: v polkleti in pritličju l.2020, v mansardi l.2021; nove kopalnice v polkleti in pritličju-l.2019-2020; l.2021-nova kopalnica v mansardi, l.2022-asfaltirano dvorišče, 3 ločena stanovanja (1 v polkleti-4 sobno, 1 v pritličju-3 sobno, 1 v mansardi-3,5 sobno), l.2008 zamenjana okna, l.2006 zamenjana streha, vsi priključki, vsa infrastruktura v bližini, prodamo. Cena: 593.000,00 EUR

Obsega:

Polklet: 77,86m²-vhod, hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, 3 spalnice, kopalnica z wc-jem (tuš).

Spodnja etaža lahko kot poslovni prostor.

V visokem pritličju 3 sobno stanovanje: 87,50m²-vhod, hodnik, spalnica, soba, dnevna soba-izhod na balkon, kuhinja z jedilnico, kopalnica (tuš + kad) + wc. V pritličju ob hiši garaža-kot shramba za stanovanja in kurilnica.

V mansardi 3 sobno stanovanje: 117m²-stopnišče, hodnik, dnevna soba-izhod na odprto teraso, kuhinja z jedilnico, spalnica z balkonom, velika otroška soba z balkonom, kabinet-računalniška sobica, kopalnica (kad)+wc.

Možna menjava za hišo z večjim zemljiščem.

Vabljeni na ogled.

Za ogled se naročite na mail: dfi.doo@siol.net

Kupec plača 2% davek na promet z nepremičninami.

