Prodaja hiša KAMNIK, SOTESKA, 236,00m²

470.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**236,00m²m²**
Nadstropje:	**K+P+1**
Lokacija:	**KAMNIK, SOTESKA, LJ-okolica**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1952**, **adaptirano leta 2019**
Energetski razred:	**D (60 - 105 kWh/m2a)**

236 m², samostojna, zgrajena l. 1952, adaptirana l. 2019, 881 m² zemljišča, K+P+1, zidana v stilu vile, velika parcela, preurejena v 3 stanovanja, od centra Kamnika-3km, sončna lega, vpisano v ZK, brez bremen, vzdrževana, garaža, terasa, leta 2019 (zamenjana okna z roletami, vrata, nova fasada, elektrika, voda, odtoki, kopalnice, pohištvo, ogrevanje TČ-zrak/voda, v pritličju novi tlaki), na novo asfaltirano dvorišče, prodamo. Cena: 470.000,00 EUR

Obsega:
Klet:-3 prostori
Pritličje:-vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, soba s kopalnico- lahko tudi kot garsonjera, spalnica, kopalnica z wc-jem
V pritličju se nahaja še garaža in stanovanje-garsonjera z lastnim vhodom.
Nadstropje:-zunanje stopnišče, terasa, vhod, hodnik, kuhinja z jedilnico, kopalnica z wc-jem, dnevna soba, spalnica.
Velika parcela.
Vabljeni na ogled.
Za ogled se naročite na mail: dfi.doo@siol.net
Kupec plača 2% prometni davek na promet z nepremičninami.

DFI nepremičnine d.o.o.
Glavni trg 17
1241, Kamnik, Slovenija

Telefon: **051 811 132**
E-mail: **dfi.doo@siol.net**